

T.C.
BEYKOZ
1. SULH HUKUK MAHKEMESİ

DURUŞMA TUTANAĞI

SAYI : 2017/1532 Esas
CELSE NO : 6
CELSE TARİHİ : 18/07/2019
HAKİM : Behiye ARSLAN 171054
KATİP : Sevda KIŞLIOĞLU 135175

Belirli gün ve saatte celse açıldı.

Davacı/Vekili AV MELTEM BAŞAR YILDIZ ile davalı vekili AV BÜLENT AĞKOÇ geldi. Başka gelen yok. Açık yargılamaya devam olundu.

Davalı vekilinin beyan dilekçesini içerir 3 sayfadan ibaret dilekçesini sunduğu görüldü.

Ek bilirkişi raporunun ibraz edildiği, taraflara tebliğ edildiği anlaşıldı.

Beykoz 1.ASHM nin 2017/634 esas sayılı dosyasının incelenmesinde; davanın konusunun elatmanın önlenmesi ve ecrimisil ve yıkım talebine ilişkin olduğu anlaşıldı.

Davacı vekilinden soruldu:vekaletnameyi yeni aldık. Önceki beyanları tekrar ederiz, dosyayı inceleyip beyanda bulunmak için süre verilsin, koop. yönetimi değişmiştir, daha önce fiili taksim yapılmıştır, daha önce buna ilişkin verilenmahkeme kararı olduğunu öğrendik, bu kararı dosyaya sunmak için süre talep ediyorum, Beykoz 2ASHM nin 1996/424 esas 1998/619 karar sayılı dosyanın celbini talep ediyorum, bu dosyada verilen karara göre taraflar arasında fiilen taksimin mümkün olduğunu düşünüyorum, buna ilişkin beyanda bulunmak istiyorum, bilirkişi ek raporu eski meslektaşına gitmiş, bilirkişi raporuna karşı da beyadda bulunmak için süre istiyorum, dedi

Davalı vekilinden soruldu: taraflar arasında fiili taksime ilişkin itirazımız yoktur, ancak tapuya tescil edilmemiştir, fiili taksim ortaklığın giderilmesine engel değildir. Davacı tarafın talebinin reddine karar verilsin, müdahale konusunda koop. Tüzel kişiliği olduğu için koop. ortaklarının davada taraf ehliyeti yoktur, dedi

G.D:

1-Davacı vekiline beyanda bulunmak üzere iki haftalık süre verilmesine,

2-Beykoz 2.ASHM nin 1996/424 esas 1998/619 karar sayılı dosyasının gönderilmesinin istenilmesine,

3-Beykoz 1.ASHM nin 2017/634 esas sayılı dosyasının bekletici mesele yapılması talebinin reddine,

4-Tapu müdürlüğüne müzekkere yazılarak dava konusu taşınmazın takyidatlı güncel tapu kayıtlarının istenilmesine


5-Beykoz Belediye Başkanlığına müzekkere yazılarak SS Göksu Evleri Arsa ve Yapı Koop, konu taşınmazlarda kat mülkiyetinin tesis edilip edilemeyeceği hususunun sorulmasına, söz konusu yapıların projesinin bulunup bulunmadığının sorulmasına, varsa projelerin gönderilmesinin istenilmesine,

Bu nedenle duruşmanın 19/11/2019 günü saat 10:30 bırakılmasına karar verildi.
18/07/2019 10:58:29

Katip 135175

 E-imzalıdır.

Hakim 171054

 E-imzalıdır.